

actecu mantendrá los precios de las tablas siguientes en los municipios de la Comunidad de Madrid,

Excepto en el Ayuntamiento de Madrid que tiene sus propias tarifas

ANEXO I

DECLARACIÓN RESPONSIBLE		
	Superficie	Precios
1. ACTIVIDADES CON O SIN OBRAS		
1.1 Acondicionamiento puntual, parcial o general, exteriores, conservación, restauración, consolidación, reconfiguración y restructuración puntual y parcial y otras actuaciones urbanísticas con actividad.	A. hasta 100 m ²	675 €
	B. de 101 a 150 m ²	825 €
	C. de 151 a 200 m ²	975 €
	D. de 201 a 250 m ²	1.050 €
	E. de 251 a 300 m ²	1.150 €
	F. más de 300 m ²	1.150 € + 1,75 € / m ²
1.2 Obras de nueva edificación con implantación o modificación de actividad.		1.750 € + 2,25 € / m ²
1.3 Obras de restructuración general y total con implanta o modificación de actividad.		1.750 € + 1,90 € / m ²
1.4 Centros de transformación (Además de lo que corresponda por la obra de acuerdo con los apartados anteriores)	A. Hasta 250 kW	480 €
	B. De 251 a 500 kW	580 €
	C. De 501 a 1.000 kW	680 €
	D. De 1001 a 2.000 kW	800 €
	E. Más de 2.001 kW	800 € + 0,40 € / kW
1.5 Obras consistentes en colocación de muestra o banderín	Por actuación	200 €
1.6 Carpas o casetas provisionales del Art. 1.4.11.2.		350 €
1.7 Otras actuaciones urbanísticas estables: (Art.1.4.11.1 PGOUM) incluye publicidad exterior.		350 € + 350 € visita = 700 €
1.8 Otras actuaciones provisionales del Art.1.4.11.2		350 €
2. OBRAS SIN ACTIVIDAD Y USO RESIDENCIAL		
Acondicionamiento puntual, parcial o general, conservación, restauración, exteriores, consolidación, reconfiguración, restructuración puntual, parcial y demolición.	A. Hasta 100 m ²	500 €
	B. 101 m ² en Adelante	A + 1 € / m ²

ANEXO II

LICENCIA URBANÍSTICA		
	Superficie	Precios
1. ACTIVIDADES CON O SIN OBRAS		
Acondicionamiento puntual, parcial o general, exteriores, conservación, restauración, consolidación, reconfiguración y reestructuración puntual. Y otras actuaciones urbanísticas con actividad. Reestructuración parcial inferior al 50%	A. hasta 50 m ²	675 €
	B. de 51 a 100 m ²	A + 3 € / m ²
	C. de 101 a 200 m ²	A + B + 2,50 € / m ²
	D. más de 201 m ²	A + B + C + 1 € / m ²
2. OBRAS		
Nueva Planta, reestructuración parcial >50% de la superficie, general o total, obras de ampliación y de reconstrucción y recuperación tipológica.	A. hasta 200 m ²	1.200 €
	B. de 201 a 500 m ²	A + 5 € / m ²
	C. más de 501 m ²	A + B + 2,50 € / m ²
3. OBRAS SIN IMPLANTACIÓN NI MODIFICACIÓN DE ACTIVIDAD Y PARA USO RESIDENCIAL		
3.1. Acondicionamiento puntual, parcial o general, conservación, restauración, exteriores, consolidación, reconfiguración, reestructuración puntual y demolición.	A. hasta 100 m ²	500 €
	B. más de 101 m ²	A + 1 € / m ²
3.2. Otras actuaciones urbanísticas estables: (artículo 1.4.11.1 del PGOUM) incluida publicidad exterior.	Por actuación	350 €
3.3. Otras actuaciones urbanísticas provisionales. (artículo 1.4.11.2 del PGOUM).	Por actuación	350 €
3.4. Obras consistentes en colocación de muestra o banderín.	Por actuación	350 €
4. VALLAS, ANDAMIOS, MAQUINARIA, GRÚAS Y APEOS		
4.1. Cuando no ocupan la calzada y permiten un paso libre de 1,2 metros.	Por actuación de validación documentación a presentar	100 €
4.2. Cuando ocupan la calzada o no permiten un paso libre de 1,2 metros.	Por actuación de validación documentación a presentar	150 €
5. LICENCIA URBANÍSTICA CON LICENCIA BÁSICA		
5.1. Licencia Básica		El 40% del precio de la licencia
5.2. Licencia Urbanística		El 100 % del precio de licencia

ANEXO III

INSPECCIÓN Y COMPROBACION DE ACTUACIONES		
	Superficie	Precios
1. VISITA PARA PRIMERA OCUPACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE LICENCIA Y DECLARACIÓN RESPONSABLE		
Para todas las actividades (con o sin incidencia ambiental).	A. Hasta 200 m ²	1.000 €
	B. De 201 a 500 m ²	A + 2 € / m ²
	C. Más de 501 m ²	A + B + 1,25 € / m ²
2. VISITA DE COMPROBACIÓN DECLARACIÓN RESPONSABLE		
	A. Hasta 100 m ²	200 €
	B. Hasta 200 m ²	300 €
	C. De 201 a 500 m ²	B + 0,80 € / m ²
	D. Más de 501 m ²	C + 0,40 € / m ²
3. VISITA ESPECÍFICA PARA DETERMINADAS ACTUACIONES:		
3.1- Colocación de muestra de farmacia en fachada protegida.	Precio único de la visita	200 €
3.2- Actuaciones puntuales de escasa entidad estructural < 15 m ² .		
4. VISITA DE COMPROBACIÓN A PETICIÓN DEL INTERESADO		
Precio único		500 €
5. SEGUNDA Y POSTERIORES VISITAS		
Precio único		300 €

ANEXO IV

	Superficie	Precios
1. ACTIVIDADES / USOS SUJETAS A SOLICITUD DE INFORME PRECEPTIVO		
Precio por informe		350 €
2. CERTIFICADO DE ADECUACIÓN URBANÍSTICA		
Por la emisión cada certificado de adecuación urbanística	A. Hasta 100 m ²	500 €
	B. Hasta 200 m ²	700 €
	C. Hasta 300 m ²	1.000 €
	D. 301 en adelante	1.000 € + 1 € / m ²
Incluye Obras de nueva edificación o reestructuración general		1.000 € + 1,75 € / m ²